

Доклад
об осуществлении муниципального контроля и об эффективности
такого контроля за 2019 год

Наименование исполнительного органа государственной власти Республики Татарстан, подготовившего доклад:
Муниципальное казенное учреждение «Палата имущественных и земельных отношений» Актанышского муниципального района Республики Татарстан»

Наименование осуществляемого муниципального земельного контроля :Муниципальный земельный контроль

Вид муниципального земельного контроля: Муниципальный земельный контроль, осуществляемый в рамках полномочий Актанышского муниципального района Республики Татарстан

Наименования нормативных правовых актов, уполномочивающих исполнительный орган государственной власти Республики Татарстан осуществлять муниципальный земельный контроль: Земельный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 26.12.2008 N 294-ФЗ «О защите юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении муниципального контроля и муниципального земельного кодекса Республики Татарстан; Закон Республики Татарстан от 28.07.2004 №45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан»; Решение Совета Актанышского муниципального района от 08.02.2006г. № 5 «О Палате имущественных и земельных отношений по поручению муниципального земельного контроля»; Решение Совета Актанышского муниципального района от 25.11.2015г. № 03-«О внесении изменений в решение Совета Актанышского муниципального района от 08.02.2006г №5 «О Палате имущественных и земельных отношений и порядке управления муниципальной собственностью»; Решение Совета Актанышского муниципального района от 13.11.2017 г «Об утверждении положения о муниципальном земельном контроле на территории Актанышского муниципального района Республики Татарстан» Решение Совета Актанышского муниципального района от 15.09.2018 №30-06 «О внесении изменения в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Актанышского муниципального района Республики Татарстан»

1. Состояние нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере деятельности

Наименование нормативного правового акта, устанавливающего обязательные требования к осуществлению деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, соблюдение которых подлежит проверке в	Возможность исполнения и контроля	Признаки коррупциогенности	Опубликование в свободном доступе на официальном сайте "Интернет"

процессе осуществления муниципального земельного контроля			
1	2	3	4
Земельный кодекс Российской Федерации	да	отсутствует	да
Федеральный Закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	да	отсутствует	да
Федеральный закон от 26.12.2008 N 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля и муниципального контроля»	да	отсутствует	да
Земельный кодекс Республики Татарстан	да	отсутствует	да
Закон Республики Татарстан от 28.07.2004 №45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан»	да	отсутствует	да
Решение Совета Актанышского муниципального района от 08.02.2006г. № 5 «О Палате имущественных и земельных отношений и порядке управления муниципальной собственностью» В редакции: Решение Совета Актанышского муниципального района от 25.11.2015г. № 03-04 «О внесении изменений в решение Совета Актанышского муниципального района от 08.02.2006г №5 «О Палате имущественных и земельных отношений и порядке управления муниципальной собственностью»	да	№5 от 08.02.2006г.	да http://aktanysk.tatarstan.ru/rus/resl/palati-zemelnih-i-imushchestvenni
Решение Совета Актанышского муниципального района от 13.11.2017 № 21/06 «Об утверждении положений о муниципальном земельном контроле на территории Актанышского муниципального района Республики Татарстан » В редакции: Решение Совета Актанышского	да	№ 21-06 от 13.11.2017г.	да http://aktanysk.tatarstan.ru/rus/resl/palati-zemelnih-i-imushchestvenni

Муниципального района от 15.09.2018 №30-06 «О внесении изменения в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Актанышского муниципального района Республики Татарстан»

II. Организация муниципального земельного контроля

<p>1. Сведения об организационной структуре и системе управления органа муниципального земельного контроля</p>	<p>Приказом Председателя палаты имущественных и земельных отношений от 21.12.2017г. № 24 «О назначении ответственного работника» ответственным за осуществление муниципального земельного контроля на территории Актанышского муниципального района назначен заместитель председателя Палаты имущественных и земельных отношений Актанышского муниципального района. Структура Палаты земельных и имущественных отношений: -Председатель; -Заместитель председателя; -2 специалиста(ведущий специалист, главный специалист)</p>
<p>2. Описание вида муниципального земельного контроля</p>	<p>Контроль за соблюдением лицами, в отношении которых проводится муниципальный земельный контроль, сроков освоения земельных участков. Принятие мер по устранению нарушений законодательства, связанного с использованием земель</p>
<p>3. Наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок организации и осуществления вида муниципального земельного контроля</p>	<p>Земельный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 26.12.2008 N 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»; Земельный кодекс Республики Татарстан; Закон Республики Татарстан от 28.07.2004 №45-ЗРТ «О местном самоуправлении Республики Татарстан»; Решение Совета Актанышского муниципального района от 08.02.2006г. № 5 Палате имущественных и земельных отношений и порядке управления муниципальной собственностью Решение Совета Актанышского муниципального района от 25.11.2015г. № 03-04 «О внесении изменений в решение Совета Актанышского муниципального района от 08.02.2006г. №5 «О Палате имущественных земельных отношений и порядке управления муниципальной собственностью»; Решение Совета Актанышского муниципального района от 13.11.2017 №21/06 «Об утверждении положения о муниципальном земельном контроле на территории Актанышского муниципального района Республики Татарстан»; Решение Совета Актанышского муниципального района от 15.09.2018 №30-06 «О внесении изменения в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Актанышского муниципального района Республики Татарстан»; Постановление Руководителя Исполнительного комитета Актанышского муниципального района Республики Татарстан № ПР-182 от 25.07.2016г. «Об утверждении административного регламента проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля за использованием земель на территории Актанышского муниципального района»</p>

<p>4. Информация о взаимодействии органа муниципального земельного контроля при осуществлении соответствующего вида муниципального земельного контроля с другими органами контроля, муниципального контроля, порядке и формах такого взаимодействия</p>	<p>В соответствии с действующим законодательством при осуществлении муниципального земельного контроля Палата имущественных и земельных отношений осуществляет взаимодействие с органами прокуратуры, Россельхознадзор Республики Татарстан и Актанышским отделом Управления Федерального государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан. Взаимодействие осуществляется путем предоставления информации о проведенных проверках в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» письмом Федерального агентства кадастра объектов недвижимости от 20.07.2005г. № ММ/0644 «О взаимодействии органов государственного земельного контроля с органами муниципального земельного контроля», а также положений пунктов 1.5, 4.6, 4.7, 5.2.4, 5.4, 10.5 приложения к решению Совета рай 13.11.2017г.. №21/06, пунктов 1.3, 4.2.4 приложения к решению Совета района от 25.11.2015 №03-04.</p>
<p>5. Сведения о выполнении отдельных функций по осуществлению муниципального контроля подведомственными органам государственной власти организациями с указанием их наименований, организационно-правовой формы, нормативных правовых актов, на основании которых указанные организации выполняют такие функции</p>	<p>нет</p>
<p>6. Сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок</p>	<p>Эксперты и экспертные организации по контролю при проведении проверок не привлекались</p>
<p>III. Финансовое и кадровое обеспечение муниципального земельного контроля, в том числе в динамике (по полугодиям)</p>	
<p>1. Сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального земельного контроля:</p>	<p style="text-align: center;">первое полугодие</p> <p style="text-align: center;">второе полугодие</p> <p style="text-align: center;">год</p>
<p>планируемое выделение бюджетных средств, тыс. рублей</p>	<p style="text-align: center;">127,8 тыс. руб.</p> <p style="text-align: center;">127,8 тыс. руб.</p> <p style="text-align: center;">255,6 тыс. руб.</p>

	фактическое выделение бюджетных средств, тыс. рублей	127,8 тыс. руб.	127,8 тыс. руб.	255,6 тыс. руб.
	расходование бюджетных средств (в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций), тыс. рублей	127,8 тыс. руб.	127,8 тыс. руб.	255,6 тыс. руб.
2.	Сведения, характеризующие кадровое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального земельного контроля :			
	Данные о штатной численности работников муниципального земельного контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности	По штатному расписанию - 4 человека, Фактически- 4 человека, Выполняющие функции по муниципальному земельному контролю - 1 человек	По штатному расписанию - 4 человека, Фактически- 4 человека, Выполняющие функции по муниципальному земельному контролю - 1 человек	По штатному расписанию - 4 человека, Фактически- 4 человек Выполняющие функции по муниципальному земельному контролю - 1 человек
	сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации	Работники с высшим образованием, повышение квалификации органов муниципального контроля не проводилось	Работники с высшим образованием, повышение квалификации органов муниципального контроля не проводилось	Работники с высшим образованием повышению квалификации орган муниципального контроля не проводилось
	данные о средней нагрузке на одного работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю	0	0	0
	численность экспертов и представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю (при их наличии)	Эксперты и экспертные организации к проведению мероприятий по муниципальному земельному контролю не привлекались	Эксперты и экспертные организации к проведению мероприятий по муниципальному земельному контролю не привлекались	Эксперты и экспертные организации к проведению мероприятий по муниципальному земельному контролю не привлекались

IV. Проведение муниципального земельного контроля

1.	Сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению муниципального земельного контроля по соответствующим сферам деятельности, в том числе в динамике (по полугодиям и за год)	0	0	0
2.	Сведения о результатах работы экспертов и экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю, а также о размерах финансирования их участия в контрольной деятельности	Эксперты и экспертные организации к проведению мероприятий по муниципальному земельному контролю не привлекались		
3.	Сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Фактов причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также случаев возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не установлено		
4.	Сведения о применении риск-ориентированного подхода при организации и осуществлении муниципального земельного контроля	Не применялся		
5.	Сведения о проведении мероприятий по профилактике нарушений обязательных	Постановлением Руководителя Исполнительного комитета Актанышского муниципального района Республики Татарстан № ПР-2 от 10.01.2019 утверждена «Программа профилактики нарушений в области		

<p>требований, включая выдачу предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований</p>	<p>Муниципального земельного контроля в Актанышском муниципальном районе на 2019-2021 годы» http://aktanush.tatarstan.ru/rus/file/pub/pub_2261007.pdf</p>			
<p>6. Сведения о проведении мероприятий по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие органа муниципального земельного контроля, муниципального контроля, с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями</p>	<p>Не проводились</p>			
<p>7. Сведения о количестве проведенных в отчетном периоде проверок в отношении субъектов малого предпринимательства</p>	<p>0</p>			
<p>У. Действия органов муниципального земельного контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последних таких нарушений</p>				
<p>1. Сведения о принятых органом муниципального земельного контроля мерах реагирования по фактам выявленных нарушений, в том числе в динамике (по полугодиям и за год)</p>	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="789 772 821 1209">0</td> <td data-bbox="789 1209 821 1646">0</td> <td data-bbox="789 1646 821 1965">0</td> </tr> </table>	0	0	0
0	0	0		
<p>2. Сведения о способах проведения и масштабах методической работы с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых проводятся проверки, направленной на предотвращение нарушений с их стороны</p>	<p>Проводится разъяснительная работа с индивидуальными предпринимателями и юридические лицами, а также с физическими лицами о недопущении нарушения требований земельного законодательства.</p>			
<p>3. Сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в</p>	<p>Основания и результаты проведения мероприятий по земельному контролю в отношении индивидуальных предпринимателей и юридических лиц в суде не оспаривались.</p>			

4. Доля проверок, проведенных органами муниципального земельного контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов муниципального земельного контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания, от общего числа проведенных проверок, процентов	0	0	0	0	0	0	0	0	
5. Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами муниципального земельного контроля проведены проверки, от общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, деятельность которых подлежит муниципальному земельному контролю, процентов	0	0	0	0	0	0	0	0	
6. Среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя, единиц	0	0	0	0	0	0	0	0	
7. Доля проведенных внеплановых проверок от общего количества проведенных проверок, процентов	0	0	0	0	0	0	0	0	
8. Доля правонарушений, выявленных по	0	0	0	0	0	0	0	0	

	проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний, от общего числа выявленных правонарушений, процентов																			
18.	Отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов, процентов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
19.	Средний размер наложенного административного штрафа, в том числе на должностных лиц и юридических лиц, тыс. рублей	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
20.	Доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел, от общего количества проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований, процентов".	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21.	Показатели, характеризующие особенности осуществления муниципального земельного контроля в соответствующих сферах деятельности, расчет и анализ которых проводится органами муниципального земельного контроля на основании сведений ведомственных статистических наблюдений	Рост количества профилактических мероприятий при осуществлении муниципального земельного контроля; снижение фактов причинения вреда охраняемым законом ценностям юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями при нарушении правил благоустройства-0; доля видов муниципального контроля, в отношении которых приняты административные регламенты их осуществления от общего количества видов контроля в муниципальном районе-0.																		
22.	Действия органов муниципального земельного контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких	В целях предотвращения нарушений обязательных требований с субъектами малого и среднего бизнеса регулярно проводятся консультации и круглые столы.																		

	<p>нарушений, в том числе по оценке предотвращенного в результате таких действий ущерба (по имеющимся методикам расчета размеров ущерба в различных сферах деятельности)</p>	
23.	<p>Оценка и прогноз состояния исполнения обязательных требований законодательства Российской Федерации в соответствующей сфере деятельности</p>	<p>Обязательные требования, установленные действующим законодательством, нарушены не были</p>
24.	<p>Анализ ключевых показателей результативности контрольно-надзорной деятельности, устанавливаемых отдельными решениями Правительства Российской Федерации для федеральных органов исполнительной власти, решениями высших органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации для органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченных на осуществление муниципального земельного контроля в соответствующих сферах деятельности на территории субъекта Российской Федерации, и их значений»</p>	<p>0 Не проводился</p>
<p>VII. Выводы и предложения по результатам муниципального земельного контроля</p>		
1.	<p>Выводы и предложения о результатах осуществления муниципального земельного контроля, в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности</p>	<p>В 2019 году были проведены 2 проверки в отношении физических лиц, нарушений не выявлено. На 20 планируется провести 2 проверки, в отношении физических лиц, а также внеплановые проверки</p>
2.	<p>Предложения о совершенствовании</p>	<p>Предложений нет</p>

<p>нормативно-правового регулирования и осуществления муниципального земельного контроля в соответствующей сфере деятельности</p>	
<p>3. Иные предложения, связанные с осуществлением муниципального земельного контроля и направленные на повышение эффективности такого контроля и сокращение административных ограничений в предпринимательской деятельности</p>	<p>В целях увеличения количества проверок и повышения их эффективности необходимо увеличение штата численности Палаты имущественных и земельных отношений Актанышского муниципального района 1 ед.</p>

Глава Актанышского
Муниципального района
Республики Татарстан

Фаттахов Э.Н.
(Ф.И.О.)

Должностное лицо, ответственное
за составление доклада

Заместитель председателя палаты

Иван Устинова Л.Р.

(должность)

(Ф.И.О.)

(подпись)

8(85552)3-44-93

29.01.2020г

(номер контактного телефона)

(дата составления доклада)



(Handwritten signature)
(подпись)

(Handwritten signature)
(подпись)