

**МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

ул.Кремлевская, дом 16, город Казань,
420503, Телефон/Факс: (843) 292-48-83
E-mail: mjrt@kabmin.tatarstan.ru

ОКПО 02846959, ОГРН 1021602838069,
ИНН /КПП 1654003139/165501001



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЮСТИЦИЯ МИНИСТРЛЫГЫ**

Кремль урамы, 16 нчы йорт, Казан шәһәре,
420503, Телефон/Факс: (843) 292-48-83
E-mail: mjrt@kabmin.tatarstan.ru

ОКПО 02846959, ОГРН 1021602838069,
ИНН/КПП 1654003139/165501001

№ _____

На № _____

Главе Актанышского
муниципального района
Республики Татарстан
Э.Н.Фаттахову

Уважаемый Энгель Навапович!

В соответствии с пунктом 5 постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 13.08.2011 № 676 «О подготовке докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)», приказом Министерства юстиции Республики Татарстан от 19.09.2011 № 01-02/54 «Об утверждении форм заключений на проекты докладов об осуществлении государственного и муниципального контроля» направляем Вам доработанный в рабочем порядке проект доклада об осуществлении муниципального контроля и об эффективности такого контроля и заключение на указанный проект доклада.

Приложение: проект доклада – на 10 листах в 1 экз.
заключение – на 1 листе в 1 экз.

И.о. министра

С.Н.Столяров

Е.А.Шигабиева 293-60-67

Заключение

Проект доклада об осуществлении муниципального контроля и об эффективности такого контроля в сфере осуществления муниципального земельного контроля, представленный руководителем исполнительного комитета Актанышского муниципального района Республики Татарстан, подготовленный Палатой имущественных и земельных отношений Актанышского муниципального района Республики Татарстан (далее – проект доклада), составлен по форме, соответствующей форме, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 13.08.2011 г. № 676 «О подготовке докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)».

В проект доклада внесены все реквизиты и данные в соответствии с установленной формой.

Проект доклада подписан уполномоченными руководителем и должностным лицом.

Указанные во вступительной части, разделах I и II проекта доклада данные содержат сведения о нормативных правовых актах, регулирующих отношения в сфере муниципального контроля.

Антикоррупционная экспертиза указанных в разделе I проекта доклада нормативных правовых актов органами местного самоуправления проведена, коррупциогенных норм (признаков коррупциогенности) не выявлено.

На основании изложенного считаем возможным согласовать проект доклада.

И.о. министра

С.Н.Столяров

Е.А.Шигабиева 293-60-67

Доклад
об осуществлении муниципального контроля и об эффективности такого контроля

Наименование органа местного самоуправления Республики Татарстан, подготовившего доклад: Палата имущественных и земельных отношений Актанышского муниципального района

Наименование осуществляемого муниципального контроля: Муниципальный земельный контроль

Вид муниципального контроля: Муниципальный земельный контроль, осуществляемый в рамках полномочий Актанышского муниципального района Республики Татарстан

Наименования нормативных правовых актов, уполномочивающих органа местного самоуправления Республики Татарстан на осуществление муниципального контроля: Земельный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Республики Татарстан, Федеральный Закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Решение Совета Актанышского муниципального района от 26.07.2008г. №28/05 «О положении о муниципальном земельном контроле за использованием земель на территории муниципального образования «Актанышский муниципальный район» Республики Татарстан», Решение Совета Актанышского муниципального района от 17.07.2009г. № 36/11 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета Актанышского муниципального района от 26.07.2008г. №28/05 «О положении о муниципальном земельном контроле за использованием земель на территории муниципального образования «Актанышский муниципальный район» Республики Татарстан», Решение Совета Актанышского муниципального района от 08.02.2006г. № 5 «О Палате имущественных и земельных отношений и порядке управления муниципальной собственностью»

I. Состояние нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере деятельности

Наименование нормативного правового акта, регламентирующего деятельность органа муниципального контроля и его должностных лиц, а также устанавливающего обязательные требования к осуществлению деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, соблюдение которых подлежит проверке в процессе осуществления муниципального контроля	Достаточность	Полнота	Объективность	Научная обоснованность	Доступность для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей	Возможность исполнения и контроля	Признаки коррупционности	Прочие характеристики
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Земельный кодекс Российской Федерации,								
Федеральный Закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»								
Решение Совета Актанышского муниципального района от 26.07.2008г. №28/05 «О положении о муниципальном земельном контроле за использованием земель на	да	да	да	да	да	да	нет	-

территории муниципального образования «Актанышский муниципальный район» Республики Татарстан»								
Решение Совета Актанышского муниципального района от 08.02.2006г. № 5 «О Палате имущественных и земельных отношений и порядке управления муниципальной собственностью»	да	да	да	да	да	да	нет	-
Решение Совета Актанышского муниципального района от 17.07.2009г. № 36/11 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета Актанышского муниципального района от 26.07.2008г. №28/05 «О положении о муниципальном земельном контроле за использованием земель на территории муниципального образования «Актанышский муниципальный район» Республики Татарстан»	да	да	да	да	да	да	нет	-

II. Организация муниципальный контроль

1	Сведения об организационной структуре и системе управления органа муниципального контроля	Приказом Председателя палаты имущественных и земельных отношений от 15.03.2012г. № 8 «О назначении ответственного работника» ответственным за осуществление муниципального земельного контроля на территории Актанышского муниципального района назначен заместитель председателя Палаты имущественных и земельных отношений Актанышского муниципального района
2	Перечень и описание основных и вспомогательных (обеспечительных) функций	Контроль за соблюдением лицами, в отношении которых проводится муниципальный земельный контроль сроков освоения земельных участков. Принятие мер по устранению нарушений законодательства, связанного с использованием земель
3	Наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок исполнения указанных функций	Ст. 72 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. №136-ФЗ, Федеральный закон от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 26.12.2008г. №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Решение Совета Актанышского муниципального района от 26.07.2008г. №28/05 «О положении о муниципальном земельном контроле за использованием земель на территории муниципального образования «Актанышский муниципальный район» Республики Татарстан», Решение Совета Актанышского муниципального района от 17.07.2009г. № 36/11 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета Актанышского муниципального района от 26.07.2008г. №28/05 «О положении о муниципальном земельном контроле за использованием земель на территории муниципального образования «Актанышский муниципальный район» Республики Татарстан», Решение Совета Актанышского муниципального района от 08.02.2006г. № 5 «О Палате имущественных и земельных отношений и порядке управления муниципальной собственностью»

4	Информация о взаимодействии органа муниципального контроля при осуществлении своих функций с другими органами муниципального контроля, государственного контроля (надзора), порядке и формах такого взаимодействия	В соответствии с действующим законодательством при осуществлении муниципального земельного контроля Палата имущественных и земельных отношений осуществляет взаимодействие с органами прокуратуры и Актанышским отделом Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан. Взаимодействие осуществляется путем предоставления информации о проведенных проверках в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», письмом Федерального агентства кадастра объектов недвижимости от 20.07.2005г. № ММ/0644 «О взаимодействии органов государственного земельного контроля с органами муниципального земельного контроля», а также положений пунктов 1.5, 3.7.3, 3.9.4, 3.9.6 приложения к решению Совета района от 26.07.2008г. №28/05, пунктов 1.3, 4.2.4 приложения к решению Совета района от 08.02.2006 №5		
5	Сведения о выполнении функций по осуществлению муниципального контроля подведомственными органам местного самоуправления организациями с указанием их наименований, организационно-правовой формы, нормативных правовых актов, на основании которых указанные организации осуществляют контроль	Нет		
6	Сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок	Эксперты и экспертные организации по контролю при проведении проверок не привлекались		
III. Финансовое и кадровое обеспечение муниципального контроля				
1	Сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля	Планируемое выделение бюджетных средств, тыс. рублей	Фактическое выделение бюджетных средств, тыс. рублей	Расходование бюджетных средств (в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций), тыс. рублей
		нет	нет	нет

2	Данные о штатной численности работников органа муниципального контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности	По штатному расписанию – 4 человека, Фактически- 4 человека, Выполняющие функции по муниципальному земельному контролю – 2 человека		
3	Сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации	Председатель палаты, заместитель председателя палаты, главный специалист, ведущий специалист имеют высшее образование		
4	Данные о средней нагрузке на одного работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю	Проведено 4 проверки		
5	Численность экспертов и представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю (при их наличии)	-		
IV. Проведение муниципального контроля				
1	Сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению муниципального контроля по соответствующим сферам деятельности	За период 2011 года Палатой было проведено муниципального земельного контроля за соблюдением земельного законодательства 4 проверок		
2	Сведения о результатах работы экспертов и экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю (при их наличии)	-		
V. Действия органов муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений				
1	Сведения о принятых органом муниципального контроля мерах реагирования по фактам выявленных нарушений	В ходе проверки соблюдения земельного законодательства Палатой составлены 4 актов проверки в отношении юридических и индивидуальных предпринимателей, нарушения не выявлены		
VI. Анализ и оценка эффективности муниципального контроля				
	Показатели эффективности муниципального контроля, рассчитанные на основании сведений, содержащихся в форме N 1-контроль "Сведения об осуществлении государственного контроля (надзора)", утверждаемой Росстатом:	Данные анализа и оценки показателей эффективности муниципального контроля		
		Значения показателей за отчетный период	Значения показателей за предшествующий период	Причины отклонения значений показателей (более 10 процентов)

1	Выполнение утвержденного плана проведения плановых проверок (в процентах от общего количества запланированных проверок)	100	100	0
2	Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами муниципального контроля были проведены проверки (в процентах от общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Российской Федерации, конкретного субъекта Российской Федерации и муниципального образования)	100	100	-
3	Доля проведенных внеплановых проверок (в процентах от общего количества проведенных проверок)	-	-	-
4	Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (в процентах от общего количества проведенных внеплановых проверок)	-	-	-
5	Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах от общего числа проверенных лиц)	-	-	-

6	Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах от общего количества проведенных внеплановых проверок)	-	-	-
7	Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах от общего числа проверенных лиц)	-	-	-
8	Доля выявленных при проведении внеплановых проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах от общего числа выявленных правонарушений)	-	-	-
9	Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах от общего числа проверок, в результате которых выявлены правонарушения)	-	-	-
10	Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные взыскания, в том числе по видам наказаний (в процентах от общего числа проверок, в результате которых выявлены правонарушения)	-	-	-
11	Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений материалы переданы в правоохранительные органы для возбуждения уголовных дел (в процентах от общего числа проверок, в результате которых выявлены правонарушения)	-	-	-

12	Доля заявлений органов муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых проверок, в согласовании которых было отказано в связи с нарушением порядка и отсутствием оснований для проведения таких проверок (в процентах от общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений)	-	-	-
13	Доля проверок, проведенных органами муниципального контроля с нарушением требований законодательства о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания (в процентах от общего числа проведенных проверок)	-	-	-
14	Показатели, характеризующие особенности осуществления муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности, расчет и анализ которых проводится органами муниципального контроля на основании сведений ведомственных статистических наблюдений	-	-	-
	Действия органов муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений, в том числе по оценке предотвращенного в результате таких действий ущерба (по имеющимся методикам расчета размеров ущерба в различных сферах деятельности)	-		
	Оценка и прогноз состояния исполнения обязательных требований законодательства в соответствующей сфере деятельности	-		
	Данные мониторинга эффективности муниципального контроля, проведенного на основе Методики проведения мониторинга эффективности государственного контроля (надзора) и муниципального контроля	Муниципальный земельный контроль осуществлен качественно, нарушения порядка проведения муниципального земельного контроля не выявлены		
VII. Выводы и предложения по результатам муниципального контроля				
1	Выводы и предложения по результатам осуществления муниципального контроля, в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности	На 2010 год планируется провести 1 проверку, а также внеплановые проверки при необходимости		
2	Предложения о совершенствовании нормативно-правового регулирования и осуществления муниципального контроля в	Расширить полномочия органов самоуправления по привлечению лиц, нарушивших земельное законодательство к		

	соответствующей сфере деятельности	административной ответственности
3	Иные предложения, связанные с осуществлением муниципального контроля и направленные на повышение эффективности такого контроля и сокращение административных ограничений в предпринимательской деятельности	В целях увеличения количества проверок и повышения их эффективности необходимо: 1. Увеличение штатной численности Палаты имущественных и земельных отношений Актанышского муниципального района. 2. Выделение транспортных средств-1 ед.

И.о. председателя палаты
имущественных и земельных
отношений Актанышского
муниципального района
Должностное лицо,
ответственное за составление
доклада

А.И. Тимиров
(Ф.И.О.)

(подпись)

И.о. заместителя председателя палаты
(должность)

Л.М. Назмиев
(Ф.И.О.)

(подпись)

8(85552) 3-21-78
(номер контактного телефона)

20.03.2012г.
(дата составления доклада)

Лист согласования

Тип согласования: **смешанное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
Тип согласования: параллельное				
1	Ибяттов М.М.	-	Согласовано 05.04.2012 17:09	-
2	Подтелков А.А.	-	Согласовано 05.04.2012 15:06	-
3	Гарипов Р.У.	-	Согласовано 05.04.2012 15:08	-
Тип согласования: последовательное				
4	Столяров С.Н.	-	Подписано 05.04.2012 17:24	-