ПРОЕКТ

**Доклад**

**об осуществлении муниципального земельного контроля и об эффективности**

**такого контроля за 2020г.**

Наименование исполнительного органа местного самоуправления Республики Татарстан, подготовившего доклад:

Муниципальное казенное учреждение «Палата имущественных и земельных отношений» Актанышского муниципального района Республики

Татарстан»

Наименование осуществляемого муниципального контроля: Муниципальный земельный контроль

Вид муниципального контроля: Муниципальный земельный контроль, осуществляемый в рамках полномочий Актанышского муниципального района Республики Татарстан

Наименования нормативных правовых актов, уполномочивающих исполнительный орган местного самоуправления Республики Татарстан на осуществление муниципального контроля: Земельный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Закон Республики Татарстан от 28.07.2004 №45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан»; Решение Совета Актанышского муниципального района от 08.02.2006г. № 5 «О Палате имущественных и земельных отношений и порядке управления муниципальной собственностью»; Решение Совета Актанышского муниципального района «О внесении изменений в решение Совета Актанышского муниципального района от 25.11.2015г. № 03-04; Решение Совета Актанышскогомуниципального района от 13.11.2017 №21/06 «Об утверждении положения о муниципальномземельном контроле на территории Актанышского муниципального района Республики Татарстан»; Решение Совета Актанышского муниципального района от 15.09.2018 №30-06 «О внесении изменения в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Актанышского муниципального района Республики Татарстан»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| I. Состояние нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере деятельности | | | | | | | | | | | |
| Наименование нормативного правового акта, устанавливающего обязательные требования к осуществлению деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, соблюдение которых подлежит проверке в процессе осуществления муниципального контроля | | | Возможность исполнения и контроля | | | Признаки коррупциогенности | | | Опубликование в свободном доступе на официальном сайте в сети "Интернет" | | |
| 1 | | | 2 | | | 3 | | | 4 | | |
| Земельный кодекс Российской Федерации | | | - | | | - | | | - | | |
| Земельный кодекс Республики Татарстан | | | - | | | - | | | - | | |
| Решение Совета Актанышского муниципального района от 08.02.2006г. № 5 «О Палате имущественных и земельных отношений и порядке управления муниципальной собственностью»  Решение Совета Актанышского муниципального района «О внесении изменений в решение Совета Актанышского муниципального района от 25.11.2015г. № 03-04 | | | да | | | №5 от 08.02.2006г. | | | да <http://aktanysh.tatarstan.ru/rus/resheniya-palati-zemelnih-i-imushchestvennih.htm> | | |
| Решение Совета Актанышского муниципального района от 15.09.2018 №30-06 «О внесении изменения в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Актанышского муниципального района Республики Татарстан» | | | да | | | № 21-06 от 13.11.2017г. | | | да <http://aktanysh.tatarstan.ru/rus/resheniya-palati-zemelnih-i-imushchestvennih.htm> | | |
|  | | |  | | |  | | |  | | |
| II. Организация муниципального контроля | | | | | | | | | | | |
| 1. | Сведения об организационной структуре и системе управления органа муниципального контроля | | Приказом Председателя палаты имущественных и земельных отношений от 21.12.2017г. № 24 «О назначении ответственного работника» ответственным за осуществление муниципального земельного контроля на территории Актанышского муниципального района назначен заместитель председателя Палаты имущественных и земельных отношений Актанышского муниципального района.  Структура Палаты земельных и имущественных отношений:  -Председатель;  -Заместитель председателя;  -2 специалиста(ведущий специалист, главный специалист) | | | | | | | | |
| 2. | Описание вида муниципального контроля | | Контроль за соблюдением лицами, в отношении которых проводится муниципальный земельный контроль, сроков освоения земельных участков. Принятие мер по устранению нарушений законодательства, связанного с использованием земель | | | | | | | | |
| 3. | Наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок организации и осуществления вида муниципального контроля | | Земельный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 26.12.2008 N 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»; Решение Совета Актанышского муниципального района «О внесении изменений в решение Совета Актанышского муниципального района от 25.11.2015г. № 03-04; Решение Совета Актанышскогомуниципального района от 13.11.2017 №21/06 «Об утверждении положения о муниципальномземельном контроле на территории Актанышского муниципального района Республики Татарстан; Решение Совета Актанышского муниципального района от 15.09.2018 №30-06 «О внесении изменения в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Актанышского муниципального района Республики Татарстан»; Постановление Руководителя Исполнительного комитета Актанышского муниципального района Республики Татарстан от 25.07.2016г. № ПР-182 «Об утверждении административного регламента проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля за использованием земель на территории Актанышского муниципального района» | | | | | | | | |
| 4. | Информация о взаимодействии органа муниципального контроля при осуществлении соответствующего вида муниципального контроля с другими органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля, порядке и формах такого взаимодействия | | В соответствии с действующим законодательством при осуществлении муниципального земельного контроля Палата имущественных и земельных отношений осуществляет взаимодействие с органами прокуратуры, Россельхознадзор Республики Татарстан и Актанышским отделом Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан. Взаимодействие осуществляется путем предоставления информации о проведенных проверках в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», письмом Федерального агентства кадастра объектов недвижимости от 20.07.2005г. № ММ/0644 «О взаимодействии органов государственного земельного контроля с органами муниципального земельного контроля», а также положений пунктов1.5, 4.6, 4.7, 5.2.4, 5.4, 10.5 приложения к решению Совета района от 13.11.2017г.. №21/06, пунктов 1.3, 4.2.4 приложения к решению Совета района от 25.11.2015 №03-04. | | | | | | | | |
| 5. | Сведения о выполнении отдельных функций по осуществлению муниципального контроля подведомственными органами местного самоуправления организациями с указанием их наименований, организационно-правовой формы, нормативных правовых актов, на основании которых указанные организации выполняют такие функции | | Подведомственных организаций не имеется | | | | | | | | |
| 6. | Сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок | | Эксперты и экспертные организации по контролю при проведении проверок не привлекались | | | | | | | | |
| III. Финансовое и кадровое обеспечение муниципального контроля, в том числе в динамике (по полугодиям) | | | | | | | | | | | |
| 1. | Сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля: | первое полугодие | | | | второе полугодие | | | год | | |
|  | планируемое выделение бюджетных средств, тыс. рублей | 127,8 тыс. руб. | | | | 127,8 тыс. руб. | | | 255,6 тыс. руб. | | |
|  | фактическое выделение бюджетных средств, тыс. рублей | 127,8 тыс. руб. | | | | 127,8 тыс. руб. | | | 255,6 тыс. руб. | | |
|  | расходование бюджетных средств (в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций), тыс. рублей | 127,8 тыс. руб. | | | | 127,8 тыс. руб. | | | 255,6 тыс. руб. | | |
| 2. | Сведения, характеризующие кадровое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля: |  | | | |  | | |  | | |
|  | данные о штатной численности работников органа муниципального контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности | По штатному расписанию - 4 человека, Фактически- 4 человека,  Выполняющие функции по муниципальному земельному контролю - 1 человек | | | | По штатному расписанию - 4 человека, Фактически- 4 человека,  Выполняющие функции по муниципальному земельному контролю - 1 человек | | | По штатному расписанию - 4 человека, Фактически- 4 человека,  Выполняющие функции по муниципальному земельному контролю - 1 человек | | |
|  | сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации | Работники с высшим образованием, повышение квалификации органов муниципального контроля не проводилось | | | | Работники с высшим образованием, повышение квалификации органов муниципального контроля не проводилось | | | Работники с высшим образованием, повышение квалификации органов муниципального контроля не проводилось | | |
|  | данные о средней нагрузке на одного работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю | 0 | | | | 0 | | | 0 | | |
|  | численность экспертов и представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю (при их наличии) | Эксперты и экспертные организации к проведению мероприятий по муниципальному земельному контролю не привлекались | | | | Эксперты и экспертные организации к проведению мероприятий по муниципальному земельному контролю не привлекались | | | Эксперты и экспертные организации к проведению мероприятий по муниципальному земельному контролю не привлекались | | |
| IV. Проведение муниципального контроля | | | | | | | | | | | |
| 1. | Сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению муниципального контроля по соответствующим сферам деятельности, в том числе в динамике (по полугодиям и за год) | 0 | | | | 0 | | | 0 | | |
| 2. | Сведения о результатах работы экспертов и экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю, а также о размерах финансирования их участия в контрольной деятельности | Эксперты и экспертные организации к проведению мероприятий по муниципальному земельному контролю не привлекались | | | | | | | | | |
| 3. | Сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | Фактов причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не установлено | | | | | | | | | |
| 4. | Сведения о применении риск-ориентированного подхода при организации и осуществлении муниципального контроля | Не применялся | | | | | | | | | |
| 5. | Сведения о проведении мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, включая выдачу предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований | Постановлением Руководителя Исполнительного комитета Актанышского муниципального района Республики Татарстан от 10.01.2019 № ПР-2 утверждена «Программа профилактики нарушений в области муниципального земельного контроля в Актанышском муниципальном районе на 2019-2021 годы» <http://aktanysh.tatarstan.ru/rus/file/pub/pub_2261007.pdf> | | | | | | | | | |
| 6. | Сведения о проведении мероприятий по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие органа государственного контроля (надзора), муниципального контроля, с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями | Не проводились | | | | | | | | | |
| 7. | Сведения о количестве проведенных в отчетном периоде проверок в отношении субъектов малого предпринимательства | 0 | | | | | | | | | |
| V. Действия органов муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений | | | | | | | | | | | |
| 1. | Сведения о принятых органом муниципального контроля мерах реагирования по фактам выявленных нарушений, в том числе в динамике (по полугодиям и за год) | 0 | | | | 0 | | | 0 | | |
| 2. | Сведения о способах проведения и масштабах методической работы с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых проводятся проверки, направленной на предотвращение нарушений с их стороны | Проводится разъяснительная работа с индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами, а также с физическими лицами о недопущении нарушения требований земельного законодательства. | | | | | | | | | |
| 3. | Сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю (количество удовлетворенных судом исков, типовые основания для удовлетворения обращений истцов, меры реагирования, принятые в отношении должностных лиц органов муниципального контроля) | Основания и результаты проведения мероприятий по земельному контролю в отношении индивидуальных предпринимателей и юридических лиц в суде не оспаривались. | | | | | | | | | |
| VI. Анализ и оценка эффективности муниципального контроля | | | | | | | | | | | |
| N п/п | Показатели эффективности муниципального контроля, рассчитанные на основании сведений, содержащихся в [форме N 1-контроль](consultantplus://offline/ref=E96EF47D36376C51BD43A6374CBBB6D3540D8F5ACF26E24B62FABBCF974A801EA62C6A0CB473FCF42AFAEA86D39BAE2AA4D01E800948D77DA9k0I) "Сведения об осуществлении государственного контроля (надзора)", утверждаемой Росстатом: | Данные анализа и оценки показателей эффективности муниципального контроля, в том числе в динамике (по полугодиям) | | | | | | | | | |
| Значения показателей за отчетный период | | | | Значения показателей за предшествующий период | | | Причины отклонения значений показателей (более 10 процентов) | | |
| первое полугодие | | второе полугодие | год | первое полугодие | второе полугодие | год | первое полугодие | второе полугодие | год |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | Доля проведенных плановых проверок от общего количества запланированных проверок, процентов | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Доля заявлений органов муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано, от общего числа заявлений, направленных в органы прокуратуры, процентов | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. | Доля проверок, результаты которых признаны недействительными, от общего числа проведенных проверок, процентов | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. | Доля проверок, проведенных органами муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания, от общего числа проведенных проверок, процентов | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами муниципального контроля проведены проверки, от общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, деятельность которых подлежит муниципальному, процентов | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. | Среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя, единиц | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7. | Доля проведенных внеплановых проверок от общего количества проведенных проверок, процентов | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8. | Доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок, от общего числа правонарушений, выявленных по итогам проверок, процентов | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9. | Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда от общего количества проведенных внеплановых проверок, процентов | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10. | Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений от общего количества проведенных внеплановых проверок, процентов | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11. | Доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения, от общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок, процентов | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 12. | Доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях, от общего числа проверок, по итогам которых выявлены правонарушения, процентов | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 13. | Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания, от общего числа проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях, процентов | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 14. | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, от общего числа проверенных лиц, процентов | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 15. | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, от общего числа проверенных лиц, процентов | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 16. | Количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба), единиц | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 17. | Доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний, от общего числа выявленных правонарушений, процентов | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 18. | Отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов, процентов | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 19. | Средний размер наложенного административного штрафа, в том числе на должностных лиц и юридических лиц, тыс. рублей | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 20. | Доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел, от общего количества проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований, процентов". | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 21. | Показатели, характеризующие особенности осуществления муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности, расчет и анализ которых проводится органами муниципального контроля на основании сведений ведомственных статистических наблюдений | Рост количества профилактических мероприятий при осуществлении муниципального земельного контроля-0; снижение фактов причинения вреда охраняемым законом ценностям юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями при нарушении правил благоустройства-0; доля видов муниципального контроля, в отношении которых приняты административные регламенты их осуществления, от общего количества видов контроля в муниципальном районе-0. | | | | | | | | | |
| 22. | Действия органов муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений, в том числе по оценке предотвращенного в результате таких действий ущерба (по имеющимся методикам расчета размеров ущерба в различных сферах деятельности) | В целях предотвращения нарушений обязательных требований с субъектами малого и среднего бизнеса регулярно проводятся консультации и круглые столы. | | | | | | | | | |
| 23. | Оценка и прогноз состояния исполнения обязательных требований законодательства Российской Федерации в соответствующей сфере деятельности | Обязательные требования, установленные действующим законодательством, нарушены не были | | | | | | | | | |
| 24. | Анализ ключевых показателей результативности контрольно-надзорной деятельности, устанавливаемых отдельными решениями Правительства Российской Федерации для федеральных органов исполнительной власти, решениями высших органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации для органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченных на осуществление муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности на территории субъекта Российской Федерации, и их значений» | 0 Не проводился | | | | | | | | | |
| VII. Выводы и предложения по результатам муниципального контроля | | | | | | | | | | | |
| 1. | Выводы и предложения о результатах осуществления муниципального контроля, в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности | В 2020 году были проведены 2плановые проверки в отношении физических лиц, нарушений не выявлено. На 2021 год планируется провести 2 проверки, в отношении физических лиц, а также внеплановые проверки при необходимости | | | | | | | | | |
| 2. | Предложения о совершенствовании нормативно-правового регулирования и осуществления муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности | Предложений нет | | | | | | | | | |
| 3. | Иные предложения, связанные с осуществлением муниципального контроля и направленные на повышение эффективности такого контроля (надзора) и сокращение административных ограничений в предпринимательской деятельности | В целях увеличения количества проверок и повышения их эффективности необходимо увеличение штатной численности Палаты имущественных и земельных отношений Актанышского муниципального района на 1 ед. | | | | | | | | | |

Глава Актанышского

Муниципального района

Республики Татарстан \_\_\_Фаттахов Э.Н.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.) (подпись)

Должностное лицо, ответственное

за составление доклада Зам. Председателя Палаты Галиуллина Л.Р. \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (Ф.И.О.) (подпись)

\_\_\_\_\_\_\_8(85552)34493\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_29.01.2021\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(номер контактного телефона) (дата составления доклада)